

**OPERATION :**

REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE,  
AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
AINSI QUE DES ABORDS  
A MENDE

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**MAISON DIOCESAINE DE MENDE**

7 rue Monseigneur de Ligonès  
48 000 MENDE

**EQUIPE DE MAITRISE D'ŒUVRE :**

**ARCHITECTE:**



**HSB ARCHITECTURE**

16, Av Georges Clémenceau  
48000 MENDE  
Tél : 04 66 47 68 76  
Email : hsb@hsbarchitecture.fr

**BUREAU D'ETUDES:**



**IB2M**

Avenue Victor Hugo - ZAE du Causse d'Auge  
48000 MENDE  
Tél : 04 66 32 17 65  
Email : mende@ib2m.fr

**ECONOMISTE:**



**ECOBATIMENT**

1 Avenue Paulin Daudé  
48000 MENDE  
Tél : 04 66 45 48 09  
Email : ecobatiment@orange.fr

PHASE : D.C.E.

DATE: NOVEMBRE 2023

**DECOMPOSITION PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (D.P.G.F.)  
LOT 04 REPRISES CHARPENTE BOIS ET COUVERTURE - ZINGUERIES**

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Démolitions des bâtiments</b>					
<b>CHARPENTE BOIS</b>					
4					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES CHARPENTE BOIS</b>					
4.1					
<b>TRAVAUX SUR CHARPENTE EXISTANTE</b>					
4.1.1					
<b><u>Dépose éléments de charpente existants</u></b>		m²	67,50		
<u>Localisation :</u> Charpente Aile supprimée en façade Nord u bâtiment suivant plan masse					
<b>COUVERTURE ARDOISES</b>					
6					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES COUVERTURE ARDOISES</b>					
6.1					
<b>TRAVAUX SUR COUVERTURE EXISTANTE</b>					
6.1.4					
<b><u>Dépose couverture ardoises existante + volige</u></b>		m²	67,50		
<u>Localisation :</u> Couverture Aile supprimée en façade Nord u bâtiment suivant plan masse					
6.2					
<b>TRAVAUX DE COUVERTURE</b>					
6.2.2					
<b><u>Couverture en ardoises récupérées</u></b>		m²	15,00		
<u>Localisation :</u> Pour couverture du versant Nord à l'emplacement de l'Aile supprimée					
6.2.3					
<b><u>Couverture en ardoises de récupération</u></b>		m²	15,00		
<u>Localisation :</u> Pour couverture du versant Nord à l'emplacement de l'Aile supprimée					

D.P.G.F - **Démolitions des bâtiments**  
 REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE, AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
 ET AMENAGEMENT DES ABORDS A MENDE  
 LOT 04 REPRISES CHARPENTE BOIS ET COUVERTURE - ZINGUERIES

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>ZINGUERIES</b>					
<b>7</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE ZINGUERIE</b>				
<b>7 1</b>	ml	42,00			
	<u>Localisation :</u> Gouttières et descentes attenantes au bâtiment supprimé				
<b>7 2</b>	ml	7,00			
	<u>Localisation :</u> Pour reprise au niveau de l'aile supprimée				
<b>7 5</b>	ml	16,00			
	<u>Localisation :</u> Pour reprise au niveau de l'aile supprimée				
<b>7 7</b>	U	1			
	<u>Localisation :</u> Pour reprise au niveau de l'aile supprimée				
<b>Total Démolitions des bâtiments</b>					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Travaux dans bâtiments annexes</b>					
<b>CHARPENTE BOIS</b>					
4					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES CHARPENTE BOIS</b>					
4.1					
<b>TRAVAUX SUR CHARPENTE EXISTANTE</b>					
4.1.2					
<b><u>Remplacement pièces de bois défectueuses / Renforcement</u></b>					
<b><u>Localisation :</u></b> Charpente du bâtiment annexe 01					
4.2					
<b>TRAVAUX DIVERS</b>					
4.2.1					
<b><u>Traitement charpente</u></b>					
<b><u>Localisation :</u></b> Totalité de la volige et et des pièces de bois de la charpente du bâtiment annexe 01					
<b>COUVERTURE PIERRE</b>					
3					
<b><u>Démoussage sur couverture existante</u></b>					
<b><u>Localisation :</u></b> Toiture en pierres du bâtiment citerne en haut de la parcelle					
<b>COUVERTURE LAUZE</b>					
5					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES COUVERTURE LAUZE</b>					
5.1					
<b>TRAVAUX SUR COUVERTURE EXISTANTE</b>					
5.1.1					
<b><u>Révision couverture lauzes</u></b>					
<b><u>Localisation :</u></b> Couverture du bâtiment annexe 01					
5.1					
<b><u>Couverture lauzes de récupération</u></b>					
<b><u>Localisation :</u></b> Au droit du bâtiment annexe 03 démolé pour reprise de la couverture du versant Est du bâtiment annexe 01					
5.2					
<b><u>Réfection faitage</u></b>					
<b><u>Localisation :</u></b> Faitage du bâtiment annexe 01					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>COUVERTURE ARDOISES</b>					
<b>6</b>					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES COUVERTURE ARDOISES</b>					
<b>6.1</b>					
<b>6.1.1</b>					
<b>ZINGUERIES</b>					
<b>7</b>					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE ZINGUERIE</b>					
<b>7.1</b>					
<b>7.2</b>					
<b>7.4</b>					
<b>7.6</b>					
<b>Total Travaux dans bâtiments annexes</b>					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Travaux dans Chapelle</b>					
<b>COUVERTURE ARDOISES</b>					
6					
6.1					
6.1.2	m2	630,00			
6.1.3	m²	47,50			
6.1.5	m2	47,50			
6.1.6	ml	30,00			
6.1.7	ml	16,00			
6.2					
6.2.1	m²	47,50			
6.2.4	ml	7,00			
6.2.5	ml	16,70			
6.2.6	U	2			

D.P.G.F - **Travaux dans Chapelle**  
 REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE, AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
 ET AMENAGEMENT DES ABORDS A MENDE  
 LOT 04 REPRISES CHARPENTE BOIS ET COUVERTURE - ZINGUERIES

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
6.2.7					
<b><u>Crochets de service</u></b>	U	2			
<u>Localisation :</u> Pour couverture sacristie Nord					
6.3					
<b>FENETRES DE TOIT</b>					
6.3.1					
<b><u>Fenêtre de toit type "patrimoine"</u></b>	U	6			
<u>Localisation :</u> Couverture Chapelle					
<b>ZINGUERIES</b>					
7					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE ZINGUERIE</b>					
7.1					
<b><u>Dépose zingueries</u></b>	ml	340,00			
<u>Localisation :</u> Ensemble des zingueries de la Chapelle, des sacristies et des absides					
7.2					
<b><u>Gouttières en zinc Quartz</u></b>	ml	160,00			
<u>Localisation :</u> Ensemble des gouttières de la Chapelle, des sacristies et des absides					
7.3					
<b><u>Gouttières type nantaise + solin</u></b>	ml	30,00			
<u>Localisation :</u> Pour traitement des jonctions entre couverture des absides et contre-forts en ressortis de la toiture					
7.5					
<b><u>Descentes en zinc Quartz diam 100 mm</u></b>	ml	180,00			
<u>Localisation :</u> Ensemble des descentes, y compris parties en rampants de toiture suivant le cas, de la Chapelle, des sacristies et des absides					
7.7					
<b><u>Dauphins fonte 2,00 ml diam 100 mm</u></b>	U	10			
<u>Localisation :</u> En pied des descentes de la Chapelle, des sacristies et des absides					
<b>Total Travaux dans Chapelle</b>					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Aménagement des bureaux au R+2</b>					
<b>COUVERTURE ARDOISES</b>					
6					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES COUVERTURE ARDOISES</b>					
6.1					
<b>TRAVAUX SUR COUVERTURE EXISTANTE</b>					
6.1.8	U	5			
<u><b>Création sortie ventilation de chute Ø 100 mm</b></u> <i>Localisation :</i> Suivant lot technique					
6.1.9	U	1			
<u><b>Création sortie VMC Ø 200 mm</b></u> <i>Localisation :</i> Suivant lot technique					
6.1.11	U	2			
<u><b>Création sortie VMC Ø 315 mm</b></u> <i>Localisation :</i> Suivant lot technique					
<b>Total Aménagement des bureaux au R+2</b>					



	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Aménagement des dortoirs au R+3</b>					
<b>CHARPENTE BOIS</b>					
<b>4 DESCRIPTION DES OUVRAGES CHARPENTE BOIS</b>					
<b>4.1 TRAVAUX SUR CHARPENTE EXISTANTE</b>					
4.1.3	U	2			
<p><b><u>Création de chevêtre dans couverture lauzes existante</u></b>  <u>Localisation :</u>                      Dans couverture existante pour escaliers du niveau 03</p>					
<b>4.2 TRAVAUX DIVERS</b>					
4.2.2	forf	2			
<p><b><u>Chevêtres dans plancher bois</u></b>  <u>Localisation :</u>                      Dans plancher bois existants, entre le niveau 03 et le combles, au dessus des escaliers du niveau 03</p>					
<b>COUVERTURE LAUZE</b>					
<b>5 DESCRIPTION DES OUVRAGES COUVERTURE LAUZE</b>					
<b>5.2 FENETRES DE TOIT</b>					
5.2.1	U	2			
<p><b><u>Châssis de désenfumage pneumatique</u></b>  <u>Localisation :</u>                      Dans couverture existante pour escaliers du niveau 03</p>					
<b>COUVERTURE ARDOISES</b>					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
6					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES COUVERTURE ARDOISES</b>					
6.1					
<b>TRAVAUX SUR COUVERTURE EXISTANTE</b>					
6.1 10	U	1			
<b><u>Création sortie VMC Ø 250 mm</u></b>					
<i>Localisation :</i> Suivant lot technique					
6.3					
<b>FENETRES DE TOIT</b>					
6.3 1	U	3			
<b><u>Fenêtre de toit type "patrimoine"</u></b>					
<i>Localisation :</i> R+4: dans combles sur la partie des chambres et dortoirs créés					
<b><u>Total Aménagement des dortoirs au R+3</u></b>					

## Récapitulatif

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
<u>Démolitions des bâtiments</u>				04.3
<u>Travaux dans bâtiments annexes</u>				04.5
<u>Travaux dans Chapelle</u>				04.7
<u>Aménagement des bureaux au R+2</u>				04.8
<u>Aménagement des dortoirs au R+3</u>				04.10
<b>Total LOT 04 REPRISES CHARPENTE BOIS ET COUVER...</b>				