

**OPERATION :**

REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE,  
AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
AINSI QUE DES ABORDS  
A MENDE

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**MAISON DIOCESAINE DE MENDE**

7 rue Monseigneur de Ligonès  
48 000 MENDE

**EQUIPE DE MAITRISE D'ŒUVRE :**

**ARCHITECTE:**



**HSB ARCHITECTURE**

16, Av Georges Clémenceau  
48000 MENDE  
Tél : 04 66 47 68 76  
Email : hsb@hsbarchitecture.fr

**BUREAU D'ETUDES:**



**IB2M**

Avenue Victor Hugo - ZAE du Causse d'Auge  
48000 MENDE  
Tél : 04 66 32 17 65  
Email : mende@ib2m.fr

**ECONOMISTE:**



**ECOBATIMENT**

1 Avenue Paulin Daudé  
48000 MENDE  
Tél : 04 66 45 48 09  
Email : ecobatiment@orange.fr

PHASE : D.C.E.

DATE: NOVEMBRE 2023

**DECOMPOSITION PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (D.P.G.F.)**

**LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS**

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Aménagement des abords</b>					
<b>TERRASSEMENTS</b>					
4					
4 1	Ens	1,00			
4.1					
4.1 1	m3	1 490,00			
4.2					
4.2 2	ml	28,50			
4.2 3	ml	156,90			
4.2 4	m3	53,40			
4.2 7	ml	27			

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>VOIRIES ET RESEAUX DIVERS</b>					
<b>5 DESCRIPTION OUVRAGES VRD</b>					
<b>5.1 TRANCHEES</b>					
5.1.1		<b><u>Tranchée commune 80x120 ht</u></b>	ml	37,60	
		<u>Localisation :</u> Pour alimentation en AEP et électrique de la fontaine au Sud de la parcelle depuis réseaux existant			
5.1.2		<b><u>Tranchée unitaire 60x100 ht</u></b>	ml	417,50	
		<u>Localisation :</u> Pour alimentation électrique pompe immergée du bassin 03 depuis bâtiment annexe 01 Pour réseau EP créé sous zone en enrobé créé + reprise diverses (environ 20 ml) Pour éclairage en partie Sud du terrain			
<b>5.2 TRAVAUX DE RESEAUX</b>					
<b>5.2.1 RESEAUX ENEDIS</b>					
5.2.1.1		<b><u>Fourreaux Enedis diam 63 mm</u></b>	ml	198,00	
		<u>Localisation :</u> Pour éclairage en partie Sud du terrain			
5.2.1.2		<b><u>Regard 50 x 50</u></b>	U	5	
		<u>Localisation :</u> Pour éclairage en partie Sud du terrain			
<b>5.2.3 RESEAUX AEP</b>					
5.2.3.2		<b><u>Canalisations AEP 25/32mm</u></b>	ml	37,60	
		<u>Localisation :</u> Pour alimentation en AEP et électrique de la fontaine au Sud de la parcelle depuis réseaux existant			
5.2.3.3		<b><u>Raccordement sur réseau AEP existant</u></b>	U	1	
		<u>Localisation :</u> Pour alimentation en AEP et électrique de la fontaine au Sud de la parcelle depuis réseaux existant			
<b>5.2.5 RESEAUX EP</b>					
5.2.5.2		<b><u>Canalisations EP ø 200</u></b>	ml	136,30	
		<u>Localisation :</u> Pour réseau EP créé sous zone en enrobé créé + reprise diverses (environ 20 ml)			

D.P.G.F - **Aménagement des abords**  
 REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE, AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
 ET AMENAGEMENT DES ABORDS A MENDE  
 LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
5.2.5.3 <b><u>Regard à grille avaloir 60 x 60</u></b> <i>Localisation :</i> Dans emprise zone en enrobé créé	U	4			
5.2.5.4 <b><u>Caniveaux fonte</u></b> <i>Localisation :</i> Au droit du portail d'entrée sur le site en façade Est	ml	5,50			
5.2.5.5 <b><u>Pompe immergée pour puits avec commande manuelle</u></b> <i>Localisation :</i> Pour bassin 03	Forf	1			
5.2.5.6 <b><u>Raccordement sur réseau EP existant</u></b> <i>Localisation :</i> Pour raccordement du réseau EP créé sous zone en enrobé créé au niveau des regards à grille existant en pignons du bâtiment existant	U	2			
5.2.6 <b>RESEAUX DIVERS</b>					
5.2.6.1 <b><u>Fourreau diam 63 mm</u></b> <i>Localisation :</i> Pour alimentation électrique pompe immergée du bassin 03 depuis bâtiment annexe 01 Pour alimentation électrique de la fontaine au Sud de la parcelle depuis réseaux existant	ml	120,90			
5.2.6.2 <b><u>Regards de visite avec tampon fonte</u></b> <i>Localisation :</i> Pour alimentation électrique pompe immergée du bassin 03 depuis bâtiment annexe 01 Pour alimentation électrique de la fontaine au Sud de la parcelle depuis réseaux existant	U	2			
5.2.6.3 <b><u>Mise à niveau regards existants</u></b> <i>Localisation :</i> Pour regards, grilles EP et trappe existants dans emprise des voiries restructurées en façade Sud et Est	U	5			
5.2.6.4 <b><u>Percement dans mur soutènement pierres</u></b> <i>Localisation :</i> Pour passage réseaux depuis parvis existant vers fontaine	U	1			
5.3 <b>TRAVAUX DIVERS</b>					
5.3.1 <b><u>DOE + passage caméra</u></b>	forf	1,00			

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
5.4					
5.4 1					
5.4 2					
5.4 3					
5.4 6					
5.4 7					
5.4 9					
5.4 10					
5.4 11					
5.4 12					

D.P.G.F - **Aménagement des abords**  
 REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE, AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
 ET AMENAGEMENT DES ABORDS A MENDE  
 LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
5.4 13					
<b><u>Bordurettes béton type P1</u></b>	ml	292,10			
<u>Localisation :</u> En façade Sud pour délimitation entre zones en enrobé et autres matériaux + délimitation zone en stabilisé entre place PMR et façade du bâtiment					
5.4 14					
<b><u>Clous inox</u></b>	m <sup>2</sup>	1,50			
<u>Localisation :</u> En façade Sud sur zone en pavés existants au départ de l'escalier pierres existant					
5.4 15					
<b><u>Traçage parkings</u></b>	U	1			
<u>Localisation :</u> En façade Sud pour place PMR					
5.4 16					
<b><u>Panneau routier place PMR</u></b>	U	1			
<u>Localisation :</u> En façade Sud pour place PMR					
<b>ESPACES VERTS - MOBILIERS</b>					
6					
<b>TRAVAUX D'ESPACES VERTS</b>					
6 1					
<b><u>Terre végétale</u></b>	m <sup>2</sup>	347,30			
<u>Localisation :</u> En façade Sud pour ensemble des futurs espaces verts					
6.1					
<b>TRAVAUX DE VOIRIES</b>					
6.1 1					
<b><u>Revêtement drainant végétalisé pour stationnements</u></b>	m <sup>2</sup>	217,90			
<u>Localisation :</u> Pour zones de stationnements en façade Sud suivant plan masse					
<b><u>Total Aménagement des abords</u></b>					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b><u>Démolitions des bâtiments</u></b>					
<b>DEMOLITIONS</b>					
<b>3 DESCRIPTION DES OUVRAGES DECONSTRUCTION</b>					
<b>3.1 TRAVAUX DE DEMOLITIONS</b>					
3.1.1					
<b><u>Démolition bâtiment annexe 02</u></b>					
<i>Localisation :</i> Annexe 02 + auvent entre annexe 01 et 02		forf	1		
3.1.2					
<b><u>Démolition bâtiment annexe 03</u></b>					
<i>Localisation :</i> Annexe 03		forf	1		
3.1.3					
<b><u>Démolition bâtiment annexe 03 bis</u></b>					
<i>Localisation :</i> Annexe 3 bis		forf	1		
3.1.4					
<b><u>Démolition bâtiment annexe 04</u></b>					
<i>Localisation :</i> Annexe 4		forf	1		
<b>TERRASSEMENTS</b>					
<b>4 DESCRIPTION OUVRAGES TERRASSEMENT</b>					
<b>4.2 MACONNERIE</b>					
4.2.1					
<b><u>Bouchement pierre simple face</u></b>					
<i>Localisation :</i> Pour réalisation bouchement dans mur pierres existant sous escalier pierre attenant au bâtiment annexe 3 bis démolé		m3	2,30		
4.2.5					
<b><u>Reprise de mur pierres existant</u></b>					
<i>Localisation :</i> Pour façon de garde-corps en pierres sur murs existants: - entre bâtiment annexe 03 bis démolé et bâtiment annexe 3 démolé, jusqu'au palier de l'escalier, - entre bâtiment annexe 03 démolé et chemin de terre jusqu'à l'escalier		m3	26		

D.P.G.F - **Démolitions des bâtiments**  
 REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE, AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
 ET AMENAGEMENT DES ABORDS A MENDE  
 LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>ESPACES VERTS - MOBILIERS</b>					
6 <b>TRAVAUX D'ESPACES VERTS</b>					
6 2 <b><u>Engazonnement + terre végétale</u></b> <i>Localisation :</i> A l'emplacement des bâtiments démolis	m²	475,50			
<b><u>Total Démolitions des bâtiments</u></b>					



	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Travaux dans bâtiments annexes</b>					
<b>TERRASSEMENTS</b>					
<b>4 DESCRIPTION OUVRAGES TERRASSEMENT</b>					
<b>4.2 MACONNERIE</b>					
4.2.2		<b><u>Reprise marche en pierres existante</u></b>	ml	10,50	
		<i>Localisation :</i> Emmarchement existant en façade Ouest du bâtiment annexe 01			
4.2.6		<b><u>Reprise couronnement pierres existant</u></b>	ml	17,30	
		<i>Localisation :</i> Couronnement du mur pierres existant perpendiculaire à la façade Ouest du bâtiment annexe 01 pour mise en place d'un garde-corps par le LOT SERRURIE			
4.2.8		<b><u>Décroutage + enduit hydrofuge</u></b>	m <sup>2</sup>	157,50	
		<i>Localisation :</i> Pour ensemble des sols, murs et voûte du bâtiment citerne			
<b>4.3 TRAVAUX DIVERS</b>					
4.3.1		<b><u>Curage citerne existante</u></b>	m3	25,50	
		<i>Localisation :</i> Bâtiment citerne en partie haute de la parcelle			
<b>VOIRIES ET RESEAUX DIVERS</b>					
<b>5 DESCRIPTION OUVRAGES VRD</b>					
<b>5.1 TRANCHEES</b>					
5.1.1		<b><u>Tranchée commune 80x120 ht</u></b>	ml	22,10	
		<i>Localisation :</i> Pour réseaux depuis bâtiment principal vers bâtiment annexe 01			
5.1.2		<b><u>Tranchée unitaire 60x100 ht</u></b>	ml	37,90	
		<i>Localisation :</i> Pour réseaux depuis bâtiment principal vers bâtiment annexe 01			

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>5.2 TRAVAUX DE RESEAUX</b>					
<b>5.2.2 RESEAUX TELECOM</b>					
5.2.2.1 <b><u>Fourreaux Télécom diam 40mm</u></b>	ml	40,00			
<i>Localisation :</i> Pour réseaux depuis bâtiment principal vers bâtiment annexe 01					
<b>5.2.3 RESEAUX AEP</b>					
5.2.3.1 <b><u>Canalisations AEP 19/25mm</u></b>	ml	28,90			
<i>Localisation :</i> Pour réseau existant au pied du mu de soutènement vers bâtiment annexe 01					
5.2.3.3 <b><u>Raccordement sur réseau AEP existant</u></b>	U	1			
<i>Localisation :</i> Pour réseau existant au pied du mu de soutènement vers bâtiment annexe 01					
<b>5.2.4 RESEAUX EU/EV</b>					
5.2.4.1 <b><u>Canalisations EU ø 100</u></b>	ml	33,71			
<i>Localisation :</i> Pour réseau devant le bâtiment chaufferie vers bâtiment annexe 01					
5.2.4.2 <b><u>Raccordement sur regard EU existant</u></b>	U	1			
<i>Localisation :</i> Pour réseau devant le bâtiment chaufferie vers bâtiment annexe 01					
<b>5.2.6 RESEAUX DIVERS</b>					
5.2.6.3 <b><u>Mise à niveau regards existants</u></b>	U	3			
<i>Localisation :</i> Regards dans emprise des enrobés refaits					
5.2.6.4 <b><u>Percement dans mur soutènement pierres</u></b>	U	1			
<i>Localisation :</i> Dans mur de soutènement pierres existant pour passage réseaux depuis bâtiment principal vers bâtiment annexe 01					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
5.4					
<b>TRAVAUX DE VOIRIES</b>					
5.4 1					
<b><u>Sciage enrobé ou béton</u></b>	ml	9,50			
<u>Localisation :</u> Au droit des enrobés existants conservés					
5.4 5					
<b><u>Décassement +Enrobé 6 cm + corps de chaussée de 35 cm</u></b>	m²	60,30			
<u>Localisation :</u> Pour reprise enrobés zone devant bâtiment chaufferie pour raccordement sur réseaux existants					
<b><u>Total Travaux dans bâtiments annexes</u></b>					

D.P.G.F - **Travaux dans Chapelle**  
 REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE, AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
 ET AMENAGEMENT DES ABORDS A MENDE  
 LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Travaux dans Chapelle</b>					
<b>VOIRIES ET RESEAUX DIVERS</b>					
<b>5 DESCRIPTION OUVRAGES VRD</b>					
<b>5.4 TRAVAUX DE VOIRIES</b>					
5.4 1					
5.4 1					
5.4 4					
5.4 8					
<b>Total Travaux dans Chapelle</b>					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b>Escaliers et passerelles exterieures en façade Nord</b>					
<b>VOIRIES ET RESEAUX DIVERS</b>					
5					
5.1					
5.1.1					
5.1.2					
5.2					
5.2.2					
5.2.2.1					
5.2.2.2					
5.2.5					
5.2.5.1					
5.2.6					
5.2.6.3					

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
5.4					
<b>TRAVAUX DE VOIRIES</b>					
5.4 1					
<b><u>Sciage enrobé ou béton</u></b>	ml	9,30			
<i>Localisation :</i> En façade Nord au droit des enrobés existants conservés					
5.4 5					
<b><u>Décaissement +Enrobé 6 cm + corps de chaussée de 35 cm</u></b>	m²	106,60			
<i>Localisation :</i> En façade Nord pour reprise de voirie au droit de l'escalier extérieur supprimé et de l'escalier extérieur créé					
<b><u>Total Escaliers et passerelles exterieures en façade Nord</u></b>					

## Récapitulatif

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
<u>Aménagement des abords</u>				02.6
<u>Démolitions des bâtiments</u>				02.8
<u>Travaux dans bâtiments annexes</u>				02.11
<u>Travaux dans Chapelle</u>				02.12
<u>Escaliers et passerelles exterieures en façade Nord</u>				02.14
<b>Total LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS</b>				

**PSE 01: Démolition Appentis en façade Nord**

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b><u>Aménagement des abords</u></b>					
<b>DEMOLITIONS</b>					
7		<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DECONSTRUCTION</b>			
7.1		<b>TRAVAUX DE DEMOLITIONS</b>			
7.1.1		<b><u>Démolition bâtiment appentis</u></b>			
		<i>Localisation :</i> Bâtiment appentis en façade Nord suivant plan masse			
		forf	1		
<b>ESPACES VERTS - MOBILIERS</b>					
8		<b>TRAVAUX D'ESPACES VERTS</b>			
8.1		<b><u>Engazonnement + terre végétale</u></b>			
		<i>Localisation :</i> Bâtiment appentis en façade Nord suivant plan masse			
		m²	87,30		
<b><u>Total Aménagement des abords</u></b>					



## Récapitulatif

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
<u>Aménagement des abords</u>				02.6
<u>Démolitions des bâtiments</u>				02.8
<u>Travaux dans bâtiments annexes</u>				02.11
<u>Travaux dans Chapelle</u>				02.12
<u>Escaliers et passerelles exterieures en façade Nord</u>				02.14
<u>Aménagement des abords</u>				02.16
<b>Total LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS</b>				

D.P.G.F - **Aménagement des abords**  
 REHABILITATION DE L'EXTENSION DE LA MAISON DIOCESAINE, AMENAGEMENT DE LA GRANDE CHAPELLE  
 ET AMENAGEMENT DES ABORDS A MENDE  
 LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS  
**PSE 02: Démolition bâtiment annexe 07**

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Total en €
<b><u>Aménagement des abords</u></b>					
<b>DEMOLITIONS</b>					
9					
<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DECONSTRUCTION</b>					
9.1					
<b>TRAVAUX DE DEMOLITIONS</b>					
9.1.1					
<b><u>Démolition bâtiment annexe 07</u></b>					
<i>Localisation :</i> Pour bâtiment annexe 07 suivant plan masse					
	forf	1			
<b>ESPACES VERTS - MOBILIERS</b>					
10					
<b>TRAVAUX D'ESPACES VERTS</b>					
10.1					
<b><u>Engazonnement + terre végétale</u></b>					
<i>Localisation :</i> Pour emplacement bâtiment annexe 07 suivant plan masse					
	m²	175,20			
<b><u>Total Aménagement des abords</u></b>					

## Récapitulatif

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
<u>Aménagement des abords</u>				02.6
<u>Démolitions des bâtiments</u>				02.8
<u>Travaux dans bâtiments annexes</u>				02.11
<u>Travaux dans Chapelle</u>				02.12
<u>Escaliers et passerelles exterieures en façade Nord</u>				02.14
<u>Aménagement des abords</u>				02.16
<u>Aménagement des abords</u>				02.18
<b>Total LOT 02 DEMOLITIONS - RESEAUX DIVERS</b>				